

Směrnice obce Hroubovice č. 1/2021

Pravidla individuální stavby kanalizačních přípojek dotovaných z rozpočtu obce

Zastupitelstvo obce Hroubovice vydává dne 30.4.2021 na základě ust. §84 odst. 3, § 9 odst. 1 písm. i) a § 19 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích /obecní zřízení/ ve znění pozdějších předpisů s odkazem na § 96 odst. 2 písm. a) a § 103 odst.1 písm. e) bodu č. 10) stavebního zákona 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, tuto směrnici.

Čl. 1

Úvodní ustanovení

Kanalizační přípojka na vlastním pozemku je vlastnictvím každého občana a obec nemá žádnou povinnost občanům s budováním vlastních kanalizačních přípojek pomáhat. Dne 30.4.2021 usnesením č. 4/4/2021 rozhodlo zastupitelstvo obce Hroubovice o finančním příspěvku jako kompenzaci k připojení na veřejnou kanalizaci obce Hroubovice vlastníkům nemovitostí v obci spočívající v:

1. poskytnutím finančního příspěvku všem občanům, kteří vlastní v obci Hroubovice nemovitost. Výši finančního příspěvku stanoví zastupitelstvo obce Hroubovice.
2. poskytnutí finančního příspěvku se nevztahuje na vlastníka nemovitosti v k.ú. Hroubovice, která slouží k podnikání, k výrobě, nebo k zemědělské živočišné výrobě.

Čl. 2

Základní podmínky

1. Obec Hroubovice poskytne vlastníkům nemovitostí uvedeným v čl. 1 odst. 1 finanční příspěvek na výstavbu kanalizační přípojky na základě uzavření Smlouvy o finančním příspěvku jako kompenzaci k připojení na veřejnou kanalizaci obce Hroubovice.
2. Vlastník nemovitosti si provede zemní práce dle ČSN 733050 na vlastní náklady tak, aby co nejméně narušil stávající stav (platí i pro veřejné prostranství). Po provedení výkopových prací, položení potrubí a případné osazení revizní šachty na připravenou odbočku před kanalizační šachtou, oznámí majitel kanalizační přípojky provozovateli kanalizace v obci společnosti Technické služby obce Hroubovice s.r.o. na tel. č. 774807770 připravenost na dokončení stavby kanalizační přípojky, a to mimo víkendy a státní svátky, alespoň 48 hodin předem. Finální dopojení bude provedeno pod dohledem pracovníka Provozovatele kanalizace a bude proveden test funkčnosti. Následně bude možné kanalizační přípojku zasypat.

3. Pro každou kanalizační přípojku je v přečerpávací šachtě připravena k napojení zaslepený vstup. V projektové dokumentaci skutečného provedení stavby hlavního řádu kanalizace v obci Hroubovice jsou vyznačeny a geodeticky zaměřeny místa pro jednotlivá osazení přípojek k připojení kanalizačních přípojek celkového počtu 160 přípojek.

V odůvodněných případech je možné se dohodnout s obcí na změně trasy. Náklady spojené se změnou trasy kanalizační přípojky a změny místa zaústění do hlavního řádu musí žadatel projednat s vlastníkem kanalizace – obcí Hroubovice a je povinen si zajistit na své náklady odborné navrtání hlavního přečerpávací šachty a zaústění odbočky pro změnu trasy kanalizační přípojky.

4. Napojení přípojky do veřejné kanalizace v obci je možné, veřejná kanalizace je po kolaudaci.

5. Vlastník nemovitosti si odborně a kvalifikovaně dle platných norem ČSN 756101 a ČSN EN 1610 vybuduje kanalizační přípojku, včetně připojení na odbočku do veřejné kanalizace a před vlastním zahazením výkopu je povinností vlastníka přípojky dle bodu 2. předložit Protokol o předání a převzetí napojení kanalizační přípojky, který je dokladem o řádném a odborném provedení kanalizační přípojky a jejího připojení na hlavní řád veřejné kanalizace v obci, včetně uvedení všech zasažených povrchů v majetku obce Hroubovice do původního stavu. Na provedené definitivní povrchy výkopu v komunikaci se vztahuje záruční lhůta 24 měsíců a případné závady vzniklé sesednutím zeminy po výkopu je povinen na své náklady zajistit vlastník kanalizační přípojky.

6. Vlastník nemovitosti si může vybrat zhotovitele kanalizační přípojky, veškeré práce spojené se stavbou přípojky, včetně materiálu hradí sám na základě uzavřené smlouvy nebo sjednané ceny.

7. Obec není zprostředkovatelem jednotlivým vlastníkům nemovitostí k vybudování a výběru zhotovitele kanalizační přípojky.

8. Obec Hroubovice na požádání poskytne bezplatně technickou pomoc či radu při výstavbě kanalizační přípojky.

9. Na domovní kanalizaci (vnitřní) v suterénu napojeného objektu se doporučuje osadit na potrubí čistící kus, který umožní čištění přípojek a vnitřní kanalizace v případě jejího ucpání. Nedílnou součástí této směrnice jsou Technické zásady uvedené v příloze č. 1

Čl. 3. Závěr

Směrnice je závazná pro všechny vlastníky nemovitostí a občany v obci Hroubovice. Její platnost je omezena na dobu zhotovení kanalizačních přípojek jednotlivými vlastníky nemovitostí v obci s předpokladem do 30. listopadu 2021. V případě nutnosti může zastupitelstvo obce termín platnosti prodloužit dodatkem ke Směrnici.

Tato směrnice je účinná dnem jejího vyhlášení, tj. druhých den po jejím schválení.

Šárka Dvořáková
místostarostka obce

Marcel Samek
starosta obce